



VILNIAUS VYSTYMO
KOMPANIJA

REKOMENDACIJA

2021 m. balandžio 1 d. Nr. 10-SP-(61.8)

Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas) ir UAB „Eikos statyba, UAB“ (toliau – Rangovas) 2020 m. rugpjūčio 25 d. sudarė statybos rangos sutartį Nr. A62-34/20 (toliau – Sutartis) dėl Kultūros ir švietimo paskirties pastato (Antakalnio pradinės mokyklos) Šilo g. 15, Vilniuje, rekonstravimo darbų, įskaitant darbo projekto parengimą, kurį rengia Rangovo subrangovas UAB „Atamis“.

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, vadovaudamasi Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr. 1-1863 bei su Užsakovu 2019 m. sausio 9 d. sudaryta sutartimi Nr. 29-8/19(1.2.16-TD2), teikia VMS asignavimų valdytojų bei jų reguliavimo sričiai priskirtų įstaigų objektų atnaujinimo ir statybos projektų valdymo paslaugas.

Sutartimi Rangovas įsipareigojo rengiant Darbo projektą (S4 stadija), ir vykdant rangos darbus (S5 stadija) sukurti, naudoti ir atnaujinti statinio informacinį modelį (toliau –BIM).

Rangovas ir jo subrangovas UAB „Atamis“ tinkamai vykdo Sutartinį įsipareigojimą dėl BIM, t. y. jo paskirtas BIM koordinatorius tinkamai koordinuoja darbo projekto rengimo procesą. Pagal Užsakovo BIM reikalavimus (EIR dokumentą) jau yra parengtas tinkamas BEP dokumentas, savalaikiam aktualių failų apsikeitimui yra paruošta ir nuolat prižiūrima bendradarbiavimo (CDE) aplinka (pasirinkta Trimble Connect gamintojo). Taip pat yra tinkamai sukurti skirtingų projekto dalių modeliai, sukurtos sąsajos tarp modelių elementų bei Užsakovo dokumentų saugyklos patogiam būsimam eksploataciniam laikotarpiui.

Atsižvelgiant į tai, UAB „Vilniaus vystymo kompanija“ rekomenduoja Rangovą UAB „Eikos statyba“, subrangovą UAB „Atamis“ ir paskirtą BIM koordinatorių, kaip patikimus partnerius gebančius sukurti, naudoti ir atlikti reikiamus atnaujinimus BIM modeliui.

Direktorė

Rasa Čeponytė